

തരമാറ്റ അനുമതി നൽകുന്നത്. ബഹുമാനപ്പെട്ട കേരള ഹൈക്കോടതിയുടെ WP(C) 14312/19 നമ്പർ കേസിലെ 8-1-2021-ലെ ഉത്തരവിനനുസൃതമായി പുറപ്പെടുവിച്ച 25-2-21-ലെ സ.ഉ. (സാധാ) 1166/21/റവ ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, ചട്ടങ്ങൾ ഭേദഗതി ചെയ്തുകൊണ്ട്, 21-4-2021-ലെ SRO 369/2021 പ്രകാരം വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. SRO 369/2021-ലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം 25 സെന്റ് വരെയുള്ള ഭൂമിയുടെ തരം മാറ്റം സൗജന്യമായും ഒരേക്കൂറ് വരെ ഫെയർവാല്യൂവിന്റെ 10% അടവാക്കിയും ഒരേക്കൂറിന് മുകളിൽ ഫെയർവാല്യൂവിന്റെ 20% അടവാക്കിയും തരം മാറ്റം അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്. റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർമാർ ആവശ്യപ്പെട്ടത് പ്രകാരം, 21-4-2021-ലെ SRO 369/2021-ലെ വ്യവസ്ഥകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, 23-7-2021-ലെ റവ-പി1/117/2021-റവ സർക്കുലർ മുഖേന സ്പെഷ്യലൈസറുകൾ നൽകിയിട്ടുള്ളതുമാണ്.

(സി) ഇതുസംബന്ധിച്ച എത്ര അപേക്ഷകൾ സർക്കാരിന് ലഭ്യമായി; ജില്ല തിരിച്ച് വിശദാംശം വ്യക്തമാക്കുമോ?

2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ ചട്ടങ്ങളിലെ, ചട്ടം 12 പ്രകാരം, 27 റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസുകളായി, ഫാരം നമ്പർ 6-ലും 7-ലുമായി ലഭിച്ച 31957 അപേക്ഷകൾ നിലവിൽ തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നുണ്ട്. ആയതിന്റെ ജില്ല തിരിച്ചുള്ള വിവരം അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.\*

**പെരിന്തൽമണ്ണ ആർ.ഡി.ഒ.ഓഫീസിലെ ഭൂമി തരം മാറ്റൽ അപേക്ഷകൾ**

359(4369) ശ്രീ. മഞ്ഞളാക്ഷി അലി: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) പെരിന്തൽമണ്ണ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസിൽ ഭൂമി തരം മാറ്റവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എത്ര അപേക്ഷകൾ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്; എത്ര അപേക്ഷകൾ തീർപ്പാക്കി; എത്ര അപേക്ഷകളിൽ അനുമതി നൽകി; എത്ര അപേക്ഷകൾ തീർപ്പാക്കാൻ ബാക്കിയുണ്ട്; ഏത് തീയതി മുതലുള്ള അപേക്ഷകളാണ് നടപടി സ്വീകരിക്കാൻ ബാക്കിയുള്ളത്; വിശദമാക്കുമോ?

പെരിന്തൽമണ്ണ റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസിൽ ഭൂമി തരം മാറ്റവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നാളിതുവരെ 2277 അപേക്ഷകൾ ലഭ്യമായിട്ടുണ്ട്. ആയതിൽ 634 അപേക്ഷകൾ തീർപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്. 1643 അപേക്ഷകൾ തീർപ്പാക്കുവാൻ ബാക്കിയുണ്ട്. 349 അപേക്ഷകളിൽ അനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. നടപടി സ്വീകരിക്കാത്ത അപേക്ഷകൾ നിലവിലില്ല.

\* നിയമസഭയുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.

(ബി) ഭൂമി തരം മാറ്റൽ സംബന്ധിച്ച് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന ഉത്തരവുകൾക്ക് അനുസരിച്ച് ഉദ്യോഗസ്ഥർ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നില്ലെന്ന പരാതികൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ അപേക്ഷകളിൽ കാലതാമസം ഒഴിവാക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ നിർദ്ദേശം നൽകുമോ?

അത്തരം പരാതികൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല. എന്നാൽ 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ ചട്ടങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തി വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത SRO 369/2021 ലെ വ്യവസ്ഥകൾ സംബന്ധിച്ച് ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കും പൊതുജനങ്ങൾക്കും ഉണ്ടായിരുന്ന ചില സംശയങ്ങൾക്ക് 23-7-2021-ലെ Rev.P-1/117/2021 നമ്പർ സർക്കുലറിലൂടെ സ്പഷ്ടീകരണം നൽകിയിട്ടുള്ളതും അപേക്ഷകളിൽ കാലതാമസം കൂടാതെ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുള്ളതുമാണ്.

### ഗൃഹശ്രീ പദ്ധതി

360 (4370) ശ്രീ. പി. ടി. എ. റഹീം: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) 2013-ൽ ഭവന നിർമ്മാണ രംഗത്ത് നടപ്പാക്കിയ ഗൃഹശ്രീ പദ്ധതി ഇപ്പോൾ നിലവിലുണ്ടോ എന്നറിയിക്കാമോ?

ഉണ്ട്.

(ബി) ഗൃഹശ്രീ പദ്ധതിയിൽ വ്യക്തികൾ എത്ര വീടുകൾ സ്റ്റാൻഡർഡ് ചെയ്തിരുന്നു എന്ന് ജില്ല തിരിച്ചുള്ള കണക്ക് ലഭ്യമാക്കാമോ?

ഗൃഹശ്രീ പദ്ധതിക്കായി 2013 മുതൽ നാളിതുവരെ 479 വ്യക്തികൾ 503 വീടുകൾക്ക് സ്റ്റാൻഡർഡ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ജില്ല തിരിച്ചുള്ള വിവരം അനുബന്ധമായി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.\*

(സി) ഗൃഹശ്രീ പദ്ധതി തുടരാൻ സർക്കാർ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ?

ഉണ്ട്. ഗൃഹശ്രീ ഭവന പദ്ധതിയ്ക്ക് 2020-21 വർഷത്തിലെ ബഡ്ജറ്റിൽ വകയിരുത്തിയ 2000 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് 18-12-2020-ലെ സ.ഉ. (സാധാ)നം.46/2020/ഭവനം ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഭരണാനുമതിയും 12-2-2021-ലെ സ.ഉ.(സാധാ)നമ്പർ 8/2021/ഭവനം ഉത്തരവ് പ്രകാരം പ്രസ്തുത തുക റിലീസ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അനുമതിയും നൽകിയിട്ടുണ്ട്. 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിലും പ്രസ്തുത പദ്ധതിക്കായി 20 കോടി രൂപ ബഡ്ജറ്റിൽ വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിനുള്ള തുക അനുവദിക്കുന്ന കാര്യത്തിൽ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

\* നിയമസഭയുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.